

PROTOKÓŁ Nr XIII/11
z sesji RADY GMINY ŻURAWICA
odbytej w dniu 30 sierpnia 2011 r.

1. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik do protokołu.
2. Porządek obrad sesji jak załącznik.
3. Czas trwania sesji od godz. 9⁰⁰ do godz. 11.³⁰

Ad. punktu 1 – Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Gminy p. Lucjan Fac otworzył trzynastą sesję VI kadencji Rady Gminy Żurawica, powitał radnych i zaproszonych gości, na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji udział bierze 14 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Nieobecny radny p. Waław Szozda.

Ad. punktu 2 – Przedstawienie porządku obrad sesji.

Następnie przedstawił porządek obrad sesji, do przedłożonego porządku radni nie zgłosili uwag i wniosków i wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie.

Ad. punktu 3 – Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Rady Gminy

Radni nie wnieśli uwag do protokołów z obrad poprzednich sesji Rady Gminy i w wyniku głosowania kolejno z dnia 24.06.2011 r. 14.07.2011 r, i 08.08.2011 r. stosunkiem głosów 13 „za” zostały przyjęte .

Radny p. K. Składowski nie brał udziału w głosowaniu.

Ad. punktu 4 – Informacja Wójta o pracy między sesjami.

Wójt Gminy p. Janusz Szabaga przedstawił informację o pracy między sesjami. Informacja stanowi załącznik do protokołu. Do przedstawionej informacji nie zgłoszono uwag i pytań.

Ad. punktu 5 – Sprawozdanie z działalności Zakładu Wodociągowo-Kanalizacyjnego w Żurawicy i dyskusja w sprawie jego przekształcenia.

Sprawozdanie z działalności Zakładu Wodociągowo-Kanalizacyjnego w Żurawicy przedstawił Kierownik Zakładu p. Piotr Perkun.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Kierownik Zakładu Wodociągowo-Kanalizacyjnego w Żurawicy p. Piotr Perkun przedstawił informację o wykonanych remontach , szczegółowo omówił dochody i wydatki Zakładu za I półrocze br. Zwrócił uwagę na wysokie koszty wody kupowanej z PWiK Przemyśl i konieczność modernizacji SUW Wyszatyce w związku z kończącym się w bieżącym roku terminem ważności pozwolenia na budowę SUW.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję na temat przedstawionego sprawozdania.

Radny p. Piotr Lenar zapytał kto ponosi opłatę za usunięcie awarii na przyłączy od głównej sieci do licznika.

Pan Kierownik odpowiedział ,że od 2001 r. zgodnie z regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków za usunięcie awarii na przyłączy płaci odbiorca.

Tych awarii nie ma dużo w ciągu roku, zdarzają się dwa czy trzy przypadki.

Radny p. Henryk Wojnarowicz stwierdził ,że pracuje w firmie (gazownictwo) i tam za awarie na przyłączy odpowiada firma.

Kierownik p. P. Perkun odpowiedział ,że te sprawy reguluje ustawa

o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz wcześniej wspomniany regulamin.

Radny p. Krzysztof Składowski odnosząc się do sprawozdania zwrócił uwagę na pozycję w wydatkach – pozostałe materiały, która stanowi dość dużą kwotę. Pan Kierownik wyjaśnił, że dużą pozycję stanowi zakup drobnych części i materiałów związanych z eksploatacją sieci, wymiana pokryw na studzienkach, złączek, zasuw, w tym roku zakup urządzenia do opomiarowania ścieków w Wyszatycach. Gmina posiada 182 km sieci wodociągowej, jest rozległa, odbiorców jest tylko ok. 3 tys. co wpływa na duży koszt jednostkowy.

Radny p. Krzysztof Jaroch odniósł się do sprawy przyłączy, własność przyłączy reguluje ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, awarie to sporadyczne przypadki, koszt rur z których wykonany jest wodociąg nie jest wysoki a część prac może wykonać sam właściciel.

Pan Kierownik potwierdził, że w przypadku awarii służą pomocą mieszkańcom, i jak dotąd nie było skarg, że Zakład postąpił nieuczciwie.

Przewodniczący Rady potwierdził, że słyszał pochlebne opinie od mieszkańców o dobrym podejściu Kierownika Zakładu do problemów zgłaszanych przez mieszkańców.

Po zakończeniu dyskusji na temat przedstawionego sprawozdania

Przewodniczący Rady Gminy p. Lucjan Fac przypomniał, że radni otrzymali wraz ze sprawozdaniem zestawienie kosztów i przychodów oraz informację na temat przekształcenia Zakładu w jednoosobową spółkę gminy, zwrócił się do Kierownika Zakładu o przedstawienie zagadnień dotyczących jego przekształcenia.

Kierownik Zakładu p. Piotr Perkun wyjaśnił, że istnieje możliwość przekształcenia Zakładu w jednoosobową spółkę gminy, spółka ma osobowość prawną, może świadczyć usługi różnego rodzaju, jest jednak szereg przeszkód które w chwili obecnej uniemożliwiają powstanie spółki. Sprawą zaporową

jest zapłata podatku VAT, który według wstępnych szacunków może wynieść ok. 3 mln zł. W tym celu należy wykonać wycenę majątku i wystąpić do Urzędu Skarbowego o interpretację dotyczącą prawidłowego zakwalifikowania poszczególnych składników majątku wnoszonego jako aport według odpowiedniej stawki VAT.

Druga sprawa to inwestycje wykonane z udziałem środków zewnętrznych, czy można je przekazać aportem przed upływem 5-letniego okresu, dotyczy to oczyszczalni ścieków w Żurawicy, sieci kanalizacyjnej w Buszkowicach, Buszkowiczach i częściowo w Orzechowcach. Kolejna sprawa to uregulowanie zaległości do PWiK w Przemyślu, zadłużenie zostało w tym roku częściowo spłacone. Spółka w chwili obecnej nie jest w stanie realizować żadnej większej inwestycji z powodu braku środków, jedyną możliwością jest zaciągnięcie kredytu, którego poręczycielem musi być gmina.

Pan Przewodniczący Rady podziękował p. Kierownikowi za przedstawioną informację, poprosił o zabranie głosu Wiceprzewodniczącego Rady p. Kazimierza Kędziore, który przewodniczył zespołowi powołanemu do wypracowania stanowiska w sprawie gospodarki wodno-ściekowej w gminie. Pan Kazimierz Kędziora odnosząc się do propozycji powołania spółki, stwierdził, że problem tkwi w tym, że gmina płaci za wodę duże pieniądze do Przemyśla w sytuacji gdy ma własne ujęcia w Wyszatycach i Orzechowcach. Problem polega na tym, żeby się usamodzielnic i zabezpieczyć mieszkańcom wodę z własnych ujęć i nie ponosić takich kosztów należy wykonać modernizację SUW w Wyszatycach, jest wykonana dokumentacja na modernizację SUW. Koszt tej inwestycji przekracza kwotę 2 mln zł a gmina obecnie nie posiada takich środków, była propozycja powołania spółki, która mogła by niezależnie od gminy zaciągnąć kredyt i realizować tą inwestycję, jednak jak przedstawił Kierownik Zakładu nie jest to w chwili obecnej możliwe. Pan K. Kędziora przypomniał, że jeszcze w poprzedniej kadencji powołano Zespół który pracował nad tym tematem, przeprowadzono rozeznanie

w terenie, zasięgnięto opinii ekspertów i w wyniku przeprowadzonych prac zlecono opracowanie dokumentacji na budowę SUW w Wyszatycach, z tego ujęcia ma być zabezpieczona woda dla wiosek nadszańskich. Zasoby wody w Wyszatycach są bardzo duże, jednak woda, która jest obecnie wydobywana zawiera przekroczone normy żelaza i manganu, po zastosowaniu filtrów czasowo wyeliminowano zawartość żelaza ale są trudności przy takiej technologii ze zmniejszeniem zawartości manganu, SANEPiD tylko warunkowo dopuszcza wodę do spożycia. Koszt dokumentacji modernizacji SUW wyniósł 100 tys. zł, pozwolenie na budowę kończy się 25.02.2012 r., modernizacja SUW została zaplanowana w taki sposób, że zostanie wykorzystany istniejący budynek, w I etapie zostaną zamontowane urządzenia które pozwolą na wydobycie 500m³ na dobę, docelowo 1000 m³. Propozycja jest taka, żeby wykonać I etap modernizacji SUW w Wyszatycach na koszt gminy, zostaną położone od stacji i w głąb studni nowe rury, które zastąpią obecne żeliwne, skorodowane i niezdatne do dalszego użytku a następnie montaż urządzeń zaplanowanych w I etapie.

Pozwoli to osiągnąć następujące efekty:

- nie tracimy pozwolenia na budowę,
 - możliwość przedłużenia zgody SANEPiD na dalszą eksploatację wody,
- Ponadto jakość wody ulegnie znacznej poprawie.

Druga sprawa to zaopatrzenie w wodę mieszkańców Żurawicy Górnej z ujęcia w Orzechowcach, w tym celu już w przyszłym roku należy zlecić opracowanie dokumentacji i zabezpieczyć środki na zakup zbiorników.

Uważa, że tymi sprawami powinna się zająć spółka, jeżeli jednak są chwilowe trudności z jej powołaniem, należy o tym myśleć w przyszłości.

Zakład powinien być samodzielny, powinien wykonywać usługi dla gminy za które otrzyma zapłatę, a przede wszystkim zabezpieczyć mieszkańcom wodę i odbiór ścieków.

Przewodniczący Rady Gminy p. Lucjan Fac poprosił o zabranie głosu Radnego p. Krzysztofa Jarocha Przewodniczącego Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa, który również brał udział w pracach Zespołu.

Radny p. Krzysztof Jaroch powiedział, że nad tym problemem dyskutowano od dłuższego czasu, koszt zakupu wody z Przemyśla wynosi ok. 1 mln. zł rocznie, stan techniczny SUW w Wyszatycach jest zły, urządzenia są przestarzałe, pompy energochłonne a woda złej jakości. Trzeba się napracować, żeby mieszkańcy mogli z niej korzystać. Zastanawiano się nad przekształceniem Zakładu w spółkę, nie mając takiej wiedzy że od aportu trzeba odprowadzić VAT, są to duże pieniądze przekraczające koszty modernizacji SUW.

Nie mniej jednak, trzeba dążyć do zwiększenia zakresu działania tego Zakładu czy w przyszłości spółki, mając na względzie doprowadzenie do samofinansowania tej jednostki, W tej chwili doszli do takiego wniosku, ponieważ wynikła sprawa VAT oraz inwestycji wykonanych z f-szy unijnych których nie można zbywać przed upływem 5-ciu lat, że należałoby wycenić infrastrukturę wodociagową i kanalizacyjną i zasięgnąć opinii właściwego Urzędu Skarbowego co do wysokości podatku VAT. Wykonać modernizację SUW ze środków gminnych co pozwoli przerwać bieg utraty ważności pozwolenia na budowę. Modernizację SUW podzielić na etapy i w przyszłorocznym budżecie zabezpieczyć środki pozwalające na rozpoczęcie prac. Takie wnioski kierują od rozwagę Rady.

Przewodniczący Rady Gminy podsumowując wypowiedzi radnych stwierdził, wynika z tego, że Zakład

- powinien mieć jak najwięcej własnych źródeł zysków po to żeby mógł zarabiać pieniądze,
- budowa SUW w Wyszatycach,
- budowa SUW w Orzechowcach i zaopatrzenie w wodę Żurawicy Górnej z tego ujęcia,
- podłączenie Szpitala Psychiatrycznego do gminnej kanalizacji.

Radny p. Piotr Lenar przysłuchując się wypowiedzi radnego p. K. Kędziory podziela zdanie, że należy korzystać z własnych ujęć wody, nie trzeba w Orzechowcach budować SUW tylko wykonać sieć w kierunku Żurawicy. Pan Kierownik Perkun potwierdził, że SUW w Orzechowcach wymaga tylko remontu, została wymieniona stolarka, trzeba jeszcze położyć płytki na posadzce bo taki jest wymóg SANEPIDU, płytki zostały już zakupione i zleci ich położenie. Co do podłączenia wody w Żurawicy Górnej należy postawić 2 zbiorniki wyrównawcze oraz wykonać sieć łączącą Barszczałówkę z przepompownią wody na Żurawiej. Według cen z ubiegłego roku 2 zbiorniki po 50 m³ kosztują około 160 tys. zł z transportem, plus koszt budowy fundamentów, koszt zasuw oraz sieci a przede wszystkim zlecić opracowanie dokumentacji.

Jeżeli chodzi o podłączenie Szpitala do kanalizacji należałoby się skontaktować z rodziną nieżyjącego projektanta, która jest w posiadaniu części dokumentacji i doprowadzić do jej wykonania.

Zabrał głos Wójt Gminy p. Janusz Szabaga powiedział, że projekt budowy SUW w Wyszatycach, dokumentacja i pozwolenie powstał z zamysłem, że gmina skorzysta ze środków unijnych i taki był plan, dopóki się nie załamał w związku z wprowadzeniem w tym roku nowych zasad finansowania gmin co uniemożliwiło złożenie wniosku. Podkreślił duży wkład pracy Zespołu pod przewodnictwem radnego p. Kędziory, jak również Komisji FRGi Roln., przedstawiony pomysł jest bardzo realistyczny. Uzgodnione stanowisko w sprawie etapowania prac przy budowie SUW w Wyszatycach, które jest możliwe do sfinansowania w chwili obecnej przez gminę. Poddaje pod rozwagę rozpoczęcie prac na tym obiekcie jeszcze w tym roku, ponieważ przyszłoroczny budżet jeżeli zostanie uchwalony do końca roku, do ważności pozwolenia pozostaną tylko 2 miesiące zimowe, nieprzewidziane przeszkody mogą uniemożliwić wtedy rozpoczęcie tego zadania.

Również widzi szansę na zakończenie opracowania dokumentacji budowy sieci kanalizacyjnej , która umożliwi podłączenie Szpitala do gminnej oczyszczalni.

Przewodniczący Rady Gminy p. Lucjan Fac podziękował radnym za udział w pracach zespołu i komisji i wypracowanie rzeczowego stanowiska dotyczącego gospodarki wodno-ściekowej w gminie.

Ad. punktu 6 - Podjęcie uchwał.

Skarbnik Gminy p. Bożena Ożga przedstawiła projekty uchwał :

- w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2011,

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego jednogłośnie (14 za) została podjęta uchwała Nr XIII/66/11 i stanowi załącznik do protokołu.

- w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania

W wyniku głosowania jednomyślnie została podjęta uchwała Nr XIII/67/11 i stanowi załącznik do protokołu.

Dyrektor Gminnego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół i Placówek Oświatowych w Żurawicy p. Maria Mazurek przedstawiła projekt uchwały Rady Gminy

- w sprawie zmiany do uchwały Nr XXV/246/09 Rady Gminy Żurawica z dnia 2 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia

dydaktyczno-wychowawcze nauczycieli.

Pani Dyrektor wyjaśniła, że ta uchwała jest następstwem uchwały która została podjęta wcześniej mocą której zostały obniżone dodatki mieszkaniowe, podejmując tą uchwałę zwiększa się wynagrodzenia nauczycieli .

Radny p. Krzysztof Składowski potwierdził ,że tak jak p. Dyrektor powiedziała ta uchwała jest konsekwencją uchwały o zlikwidowanych dodatkach mieszkaniowych, p. wójt obiecał przekazać środki ze zlikwidowanej tamtej puli mieszkaniowej i w zasadzie zostały przekazane. Związki zawodowe nie miały podstaw do jej negocjowania. Nie mniej jednak nie satysfakcjonuje to na pewno środowiska nauczycielskiego, a zwłaszcza rodzin wielodzietnych, które najwięcej tracą na tej operacji.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił ,że zmiana ta podyktowana była racjonalnymi przesłankami zmierzającymi do urealnienia wydatków.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu p. Rafał Korczyński przekazał ,że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja podnosi, że zaproponowany dodatek za wychowawstwo jest zbyt niski, ponieważ związane jest to z dużym zakresem zadań i odpowiedzialności, jednak biorąc pod uwagę sytuację finansową gminy wyrażono taką opinię.

Również p. Przewodniczący Rady Gminy podzielił stanowisko Komisji w sprawie zbyt niskiego dodatku za wychowawstwo.

Poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego jednogłośnie 14 (za) została podjęta uchwała Nr XIII/68/11 i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. punktu 7 - Wnioski i zapytania.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Przewodniczącego Komisji Oświaty o przedstawienie stanowiska Komisji w wyniku wczorajszego objazdu obiektów szkolnych pod kątem przygotowania do rozpoczęcia roku

Szkolnego.

Radny p. Rafał Korczyński przekazał ,że Komisja dokonała przeglądu obiektów szkolnych na terenie gminy z udziałem inspektor p. Teresy Władyka.

Komisja stwierdziła ,że placówki szkolne są bardzo dobrze przygotowane do rozpoczęcia roku szkolnego, widać pracę dyrektorów szkół, sprzątaczek, konserwatorów. Pani Teresa Władyka przedstawiła wykaz wykonanych prac remontowych na kwotę 108 tys.zł. Cieszy fakt ,że dużą pomoc w przygotowaniu szkół włożyli rodzice co widać w przypadku Bolestraszcyc, gdzie Rada Rodziców sfinansowała zakup wykładziny na schodach i korytarzu na kwotę 7,5 tys.zł. Dokonano przeglądu boisk sportowych i naprawy sprzętu. Przewodniczący Komisji wymienił obiekty szkolne które wymagają odwodnienia lub usunięcia zawilgoceń. Podkreślił kompetencje inspektor p. Teresy Władyki i podziękował jej za dotychczasowy wkład pracy.

Radny p. Krzysztof Jaroach przypomniał ,że na wczorajszym posiedzeniu Komisji podnoszono sprawę zakupu wozu asenizacyjnego dla Zakładu w formie leasingu.

Pani Skarbnik wyjaśniła ,że kontaktowała się z RIO, według wstępnej opinii ustawa o finansach publicznych nie przewiduje takiej formy pomocy dla Zakładu.

Radny p. Henryk Wojnarowicz wracając do spraw oświaty chce zwrócić uwagę na duży wkład pracy rodziców na rzecz szkoły w Bolestraszcycach, chciałby żeby to w przyszłości zostało docenione.

Radny p. Tadeusz Kochanowicz zgłosił ,że kilkakrotnie zgłaszał do Zakładu Energetycznego prośbę o usunięcie awarii oświetlenia po burzy, ale bez skutku, nie można się dodzwonić , prosi o interwencję w tej sprawie.

Radny p. Henryk Wojnarowicz przekazał ,ze są skargi mieszkańców przy zwirowni w Bolestraszcycach na coraz gorszy stan drogi , którą p. Segiet miał wykonać. Kurz i błoto zalegają aż na drogę powiatową.

Pan Wójt potwierdził, że według ustaleń p. Segiet ma wykonać drogę o nawierzchni asfaltowej, zostały już zakupione znaki ograniczające tonaż, które w najbliższych dniach zostaną zamontowane.

Ponadto p. Wójt poinformował o korzystnym rozstrzygnięciu Naczelnego Sądu Administracyjnego w sprawie ważności uchwały dotyczącej MPZ obszaru żwirowni.

Sołtys p. Zbigniew Cichocki zgłosił, że nadal występują przerwy w dostawie wody w Batyczach.

Radny p. Rafał Korczyński zapytał czy jest ekspertyza mostu koło szkoły nr 2 w Żurawicy oraz zasygnalizował konieczność pogłębienia rowu koło przedszkola nr 1 w Żurawicy.

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał o zorganizowaniu spotkania z Komendantem Powiatowym policji w sprawie Komisariatu w Żurawicy oraz przygotowania do złożenia wniosku z programu Polska-Białoruś.

Pan Wójt odpowiedział, że w najbliższych dniach zorganizuje spotkanie, co do wniosku na budowę ulicy Jagiellonów od postanowienia w sprawie pozwolenia na budowę drogi mieszkańcy złożyli odwołanie.

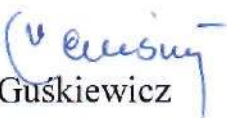
Przewodniczący Rady gminy poruszył sprawę budowy drogi wojewódzkiej Żurawica-Pruchnik-Sokołów Małopolski. Część tej drogi w kierunku Kańczugi została przebudowana, dalszy etap prac miałby przebiegać przez tereny niezabudowane. Widzi konieczność podjęcia interwencji w sprawie realizacji następnego etapu tej drogi od Żurawicy w kierunku Sokołowa. Gdyby udało się odwrócić kolejność to gmina dużo by zyskała.

Pan Wójt oświadczył, że rozmawiał wstępnie z Dyrektorem Chomą, wystosował pismo o udzielenie informacji w jakim kierunku będzie realizowana inwestycja ale nie otrzymał jeszcze odpowiedzi.

Ad. punktu 9 – Zamknięcie sesji.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zamknął trzynastą sesję Rady Gminy Żurawica.

Protokółowała


I. Guškiewicz

Przewodniczący

Rady Gminy Żurawica


Lucjan Fac